



**Immobilienverwaltung setzt
bei ihren Projekten in Kiel auf
Brandmeldetechnik von Bosch**



LBU Real, Deutschland

Sicherheit für Gewerbetreibende und kleine Unternehmen

➔ Als eigentümergeführte Immobiliengruppe betreut die LBU Real Industrie-, Gewerbe- und Businessparks deutschlandweit in 5 Städten. Mit den Mietern langfristig verbunden, begleitet die Immobiliengruppe diese flexibel und innovativ in deren weiterer Entwicklung. Maßgeschneiderte und flexible Mietlösungen für heutige und künftige Gewerbetreibende und kleine Unternehmen sind dabei der Schwerpunkt. Die Zielsetzung liegt im Bewirtschaften, Steuern und Fortentwickeln der Standorte zu einem langfristigen Werterhalt, dabei sind Nachhaltigkeit und Integrität dem Unternehmen sehr wichtig. Am Standort Kiel sollte die Brandmeldeanlage richtlinienkonform modernisiert und erweitert sowie auf die Feuerwehr aufgeschaltet werden.



💡 Lösung

- Vermietung der Brandmeldeanlage gemäß DIN VDE 0833-2 und DIN 14675 mit direkter Feuerwehraufschaltung inkl. vermieteter Montagekosten, ohne Eigentumsübergang mit konstanter Miete über die Vertragslaufzeit
- Einsatz der neuen AVENAR Systemfamilie mit Servicezugang via EffiLink und Vorbereitung für die Nutzung des NEXOSPACE Fire System Analyzers
- Einsatz von unterbrechungsfreien Signalgebern als Voraussetzung für den Wegfall der sonst notwendigen E30-Verkabelung und E30-Einhausung der Zentralentechnik

✓ Kundennutzen

- Planung, Realisierung und Betrieb aus einer Hand
- Instandhaltung durch Bosch-Mitarbeitende
- Budgetsicherheit durch das Mietmodell mit konstanter Miete über die gesamte Vertragslaufzeit
- Richtlinienkonforme Brandmeldeanlage



Performance built on Partnership

Ihr Gebäude kann mehr – mit unseren smarten Lösungen.

Seit über 100 Jahren verbinden wir technisches Know-how mit Leidenschaft, um Menschen und ihre Umgebung zu schützen. Als einer der weltweit führenden Systemintegratoren bieten wir maßgeschneiderte Lösungen für Gebäudesicherheit, Brandschutz, Gebäudeautomation und Energieeffizienz. Neben unseren eigenen Brandschutztechnologien und digitalen Services setzen wir dabei auf die besten Produkte am Markt. Von der Beratung bis zum Service begleiten wir Sie über den gesamten Gebäudelebenszyklus – immer an Ihrer Seite.

Bosch Building Technologies



Wir beraten Sie gerne!
[boschbuildingtechnologies.de](https://www.boschbuildingtechnologies.de)